

Investorenwettbewerb der Stadt Luzern

Staub AG Postfach 4077 5400 Baden  
Telefon 056 210 06 40  
www.baustaub.ch

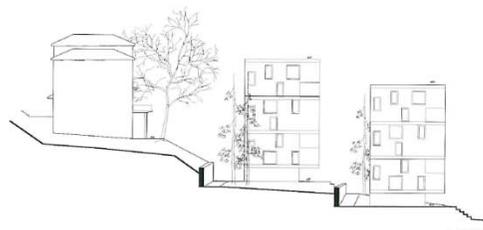
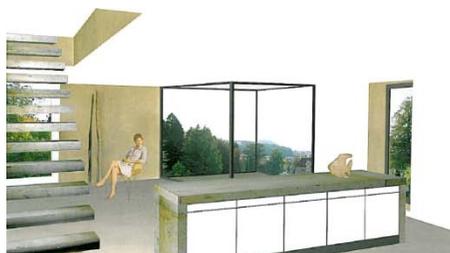
Objekt: Wettsteinpark Luzern  
Brambergstrasse 7/9  
Stadt Luzern

Investor: Staub AG, Baumanagement

Architekt: nijo architekten eth  
Grünhaldenstrasse 34  
8052 Zürich



„Inselhüpfel“ Ansicht von Süden



Bau-Daten

Untergeschoss: Kein UG  
Baukonstruktion: Massivbauweise  
Fassade: Vorgehängte Fassade

Rauminhalt SIA 116: m3 9'500  
Geschossfläche GF SIA 416: m2 3'000

Realisation: 2008 / 2009

Nutzung: Wohnen

Baukosten BKP 0: Fr. ca. 4 Mio  
Baukosten BKP 1-5: Fr. ca. 12 Mio  
Drittkosten: Fr. ca. 1 Mio